s-zr-205/551

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про заміну сторони в договорі оренди землі на громадянку Щербакову Людмилу Миколаївну для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Рибній, 17 в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Щербакової Людмили Миколаївни, дозвільну справу від 08.05.2024 № 19.04-06/8977/2024, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити громадянину Щербакову Миколі Олександровичу право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 4810136600:05:088:0017) площею 667 кв.м по вул. Рибній, 17 в Корабельному районі м. Миколаєва.

1.1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано 11.03.2014 в книзі договорів оренди землі Миколаївської міської ради за № 10096, на земельну ділянку (кадастровий номер 4810136600:05:088:0017) площею 667 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), замінивши сторону договору з громадянина Щербакова Миколи Олександровича на громадянку Щербакову Людмилу Миколаївну, для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Рибній, 17 в Корабельному районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.02.2025
№ 10487/12.02.18/25-2 (незабудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ